

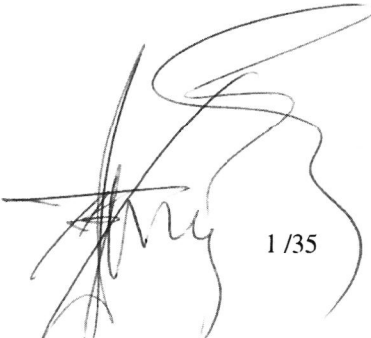
Специфични Условия на Договор

ПРОЕКТИРАНЕ И СТРОИТЕЛСТВОТО НА ОБЕКТ: ТРЕТА МЕТРОЛИНИЯ, БУЛ. БОТЕВГРАДСКО ШОСЕ" - БУЛ. "ВЛАДИМИР ВАЗОВ" - ЦЕНТРАЛНА ГРАДСКА ЧАСТ - ЖК "ОВЧА КУПЕЛ", ПЪРВИ ЕТАП - ОТ КМ 4+320 ДО КМ С ЕДНА МЕТРОСТАНЦИЯ 4+950

Тези Условия на Договор са в две части.

Част 1: Общи Условия

Общите условия са *Договорни условия за Технологично оборудване и Проектиране-Строителство*, първо издание на ФИДИК на български език от 2002 г. на БААИК, и първо издание от 1999 г. – на английски език, публикувано от ФИДИК, (ISBN 2-88432-023-7) (изданието на английски език е реферирано само за справка);



1/35

Проектиране и строителство на трета
метролиния, први етап от км 4+340 до
км.4+454 с една метростанция

Приложение
Условия на Договор

Специфични условия

Част 2: Специфични Условия

Специфичните Условия са тези, изложени по-долу във вид на премахвания, допълнения и изменения на Общите Условия. Препратките към клаузи в Специфичните Условия се отнасят до клаузи в Общите Условия, които са били променени. Общите и Специфичните Условия следва да се четат като едно цяло.



2 / 35

1 ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

1.1

Определения

1.1.1

Договорът

"Договор" означава Договорното Споразумение, Общите и Специфичните Условия, Приложение 1 „Резюме на Специфичните условия”, Офертата и Изискванията на Възложителя.

Изтрийте Под-клауза 1.1.1.5 и заменете с:

"Изисквания на Възложителя" означават Идеиният проект и томове 1А, 4А, 4Б, 5 и 6 от Документацията за участие в Обществената поръчка.

Изтрийте Под-клауза 1.1.1.8 и заменете с:

"Оферта" означава Офертата на Изпълнителя, състояща се от правни и административни документи, техническо предложение и Ценова оферта (съдържащи се съответно в Пликове 2 и 3 съгласно Закона за обществените поръчки), на базата на която Възложителят е приел решение за избор на Изпълнител на Обществената поръчка и която е неразделна част от този Договор

Изтрийте Под-клауза 1.1.1.9. и заменете с:

"Приложение към Офертата" означава Приложение 1 „Резюме на Специфичните условия”.

Добавете нова Под-клауза:

1.1.1.11 "Обществена поръчка" означава обществената поръчка за възлагане на Договора, проведена при условията и по реда на Закона за обществените поръчки открита процедура за възлагане на Договора.

Добавете нова Под-клауза:

1.1.1.12 "Идеен проект" означава идейният проект на Възложителя, приложен към документацията за възлагане на обществената поръчка.

1.1.2

Страни и Лица

Изтрийте Под-клауза 1.1.2.2 и заменете с:

"Възложител" означава лицето, посочено като възложител в Приложение 1 „Резюме на Специфичните условия”.

Изтрийте Под-клауза 1.1.2.3 и заменете с:

"Изпълнител" означава лицето, посочено като изпълнител в Приложение 1 „Резюме на Специфичните условия”.

Изтрийте Под-клауза 1.1.2.9.

Добавете нова Под-клауза 1.1.2.11:

"Ръководен Персонал на Изпълнителя" означава ръководните членове на Персонала на Изпълнителя, посочени в Офертата в съответствие с Изискванията на Възложителя.

Добавете нова Под-клауза 1.1.2.12:

1.1.3

Дати, Проби, Периоди и Завършване

Изтрийте Под-клауза 1.1.3.1 и заменете с:

"Базова Дата" означава датата на подписване на Договорното споразумение.

Добавете нова Под-клауза 1.1.3.10:

"Сума разходен център" означава сумата, определена за даден Разходен център, както е посочено във Ценовата оферта.

Добавете нова Под-клауза 1.1.3.11:

"Важно събитие" означава събитие, определено като такова в Графика на важните събития.

Добавете нова Под-клауза 1.1.3.12:

"Дата на важно събитие" означава последния ден на месеца, в който трябва да се изпълни важното събитие съгласно Графика на важните събития.

Добавете нова Под-клауза 1.1.3.13:

"Сертификат за изпълнено Важно събитие" означава сертификат, издаван от Инженера на Изпълнителя при условията, посочени в Изискванията на Възложителя, с който се удостоверява изпълнението на дадено Важно събитие.

Добавете нова Под-клауза 1.1.3.14:

"Сертификат за частично изпълнение на Важно събитие" означава сертификат, издаван от Инженера на Изпълнителя при условията, посочени в Изискванията на Възложителя, с който се удостоверява изпълнението на не по-малко от 20% от дадено Важно събитие.

Добавете нова Под-клауза 1.1.3.15:

“Ценова оферта” означава документът, наречен Ценова оферта, който включва, наред с другото, График на плащанията, График на важните събития, График на процентните плащания и График на прогнозните парични потоци.

Добавете нова Под-клауза 1.1.3.16:

“График на плащанията” означава документ, озаглавен График на плащанията, който включва всички ценообразуващи дейности на Изпълнителя, водещи до формиране на Приетата договорна сума.

Добавете нова Под-клауза 1.1.3.17:

“График на важните събития” означава документ озаглавен График на важните събития, включващ всеки Разходен център, описващ важните събития и определящ датите, до които важните събития трябва да се изпълнят в рамките на този Разходен център, за да могат да бъдат направени междинните плащания от Възложителя към Изпълнителя съгласно Графика за процентни плащания.

Добавете нова Под-клауза 1.1.3.18:

“График на процентни плащания” означава документ, озаглавен График на процентни плащания, включващ всеки Разходен център, определящ кумулативните месечни процентни плащания, дължими на Изпълнителя след изпълнение на определените Важни събития.

Добавете нова Под-клауза 1.1.3.19:

“График на прогнозните парични потоци” означава документ, озаглавен График на прогнозните парични потоци, който отразява месечно и годишно сумарно усвояването на паричните средства, в проценти и по стойност, за всички Разходни центрове.

1.1.4

Пари и плащания

Изтрийте Под-клауза 1.1.4.1 и заменете с:

“Приета Договорна Сума” означава цената за изпълнение на Договора, предложена в Офертата на Изпълнителя и приета от Възложителя.

- 1.1.6** Изтрийте Под-клауза 1.1.6.2 и заменете с:
Други "Държава" означава Република България.
определения
- 1.5** Изтрийте второто изречение на Под-клауза 1.5. и заменете с:
Приоритет на При противоречие или несъответствие между текстовете на
документите отделните документи, съставляващи Договора, приоритетът
на документите при прилагането и тълкуването им е в
следната последователност:
(a) Договорното Споразумение;
(b) Приложение 1 „Резюме на Специфичните условия“;
(c) Специфичните Условия;
(d) Общите Условия;
(e) Изискванията на Възложителя ;
(f) Офертата.
- 1.6** Изтрийте Под-клауза 1.6 и заменете с:
Договорно Договорът влиза в сила при условията, посочени в
споразумение Договорното споразумение.
- 1.8** Изтрийте второто изречение на първия абзац и заменете с:
Грижа за и Освен ако не е посочено друго в Договора, Изпълнителят
предоставяне трябва да предостави на Инженера три копия от всеки един
на документи от Документите на Изпълнителя.
- 1.9** Изтрийте тази Под-клауза и заменете с:
Грешки в Освен ако в Договора изрично е предвидено друго,
изискванията Възложителят носи отговорност само за грешки, пропуски
на или други дефекти в Изискванията на Възложителя, за които е
Възложителя бил уведомен в сроковете и по реда на Под-клауза 5.1.
(Забавени Независимо от посоченото по-горе, Възложителят не носи
чертежи и отговорност в случаите, когато тези грешки, пропуски и
указания) дефекти е можело да бъдат установени от Изпълнителя преди
подаването на Офертата в резултат на внимателно проучване
на Изискванията на Възложителя.
При откриване на грешки, пропуски или дефекти в
Изискванията на Възложителя, за които Възложителят носи

отговорност съгласно предходния абзац, се прилагат правилата на Под-клауза 17.4.

1.12

Поверителна информация

Изтрийте тази Под-клауза и заменете с:

Изпълнителят ще предостави цялата информация, която Инженерът поиска от него, за да провери изпълнението на задълженията на Изпълнителя по Договора. Страните по Договора ще се съобразяват със съществуващите изисквания за публичност по отношение на проекти, финансирани от Структурните фондове и Кохезионния фонд на Европейския съюз.

1.13

Придържане към Закони

При изпълнението на Договора Изпълнителят трябва да се придържа към Законите, както и към изискванията на правото на Европейския съюз, включително, без да се ограничава до това Регламент 1303/2013. Освен ако в Договорните Условия не е посочено друго:

- Възложителят осигурява за своя сметка:
- (a)
 - (i) получаването и промяната на разрешението за строеж на Обекта, Подобектите или други части на Обекта;
 - (ii) извършването на оценка на съответствие на предложението за проектирането със съществените изисквания към строежа по смисъла на чл. 143 от ЗУТ;
 - (iii) извършването на отчуждаванията, посочени в документацията за възлагането на Обществената поръчка;
 - (iv) получаването на други разрешителни, които са посочени като задължения на Възложителя в Изискванията на Възложителя.
 - (b) Изпълнителят осигурява за своя сметка получаването и изменението на всички разрешения и одобрения, с изключение на тези по б. (a), които са необходими за проектирането, строителството и пускането в експлоатация на Обекта, включително, без да се ограничава до това, всички съгласувания на технически и работни инвестиционни проекти. Изпълнителят е длъжен да изпълнява всички задължения, които Законите възлагат на проектанта и строителя, включително и по отношение на съставянето или съдействието за съставянето на необходимите документи за приемане на Обекта и издаване на разрешение за ползване на Обекта от компетентните

органи.

- (с) С настоящия Договор Възложителят упълномощава Изпълнителя да упражнява от името на Възложителя всички права, необходими за получаване на разрешенията и одобренията по б. (b). В случай че упълномощаването по предходното изречение не е достатъчно за третото лице, пред което трябва да послужи (например в случай че третото лице иска неговото име да бъде изрично споменато в пълномощното или в пълномощното изрично да бъдат посочени действията, за които се отнася представителната власт.), Възложителят издава изрично пълномощно в полза на Изпълнителя във формата, поискана от това трето лице, не по-късно от 7 работни дни след получаване на съответна молба от Изпълнителя.

1.14

Изтрийте тази Под-клауза и заменете с:

**Солидарна и
лична
отговорност**

Ако Изпълнителят е обединение от две или повече лица, участниците в обединението ще бъдат солидарно отговорни за изпълнението на задълженията на Изпълнителя по договора.

3 ИНЖЕНЕРЪТ

3.1 Задължения и правоомощия на Инженера

Инженерът трябва да получи изричното одобрение на Възложителя преди да упражни правоомощията си по следните под-клаузи на Договора:

Под-клауза 3.5 [*Решения*]: по отношение на даване на съгласие или решаване на въпрос, когато такова съгласие или решаване ще увеличи Договорната цена, в случаите, когато това е допустимо съгласно Договора и Законите, или ще доведе до удължаване или спиране на сроковете за изпълнение.

Под-клауза 4.6 [*Сътрудничество*]: по отношение на издаване на всякаква инструкция, която ще представлява Промяна по смисъла на тази Под-клауза.

Под-клауза 4.24 [*Находки*]: по отношение на инструкции, свързани с предмета на тази Под-клауза.

Под-клауза 5.1 [*Общи задължения за проектиране*]: по отношение на даване на съгласие за промяна на идейния проект, предоставен от Възложителя.

Под-клауза 8.4 [*Удължаване на времето за завършване*]

Под-клауза 8.8 [*Прекъсване на Работа*]: по отношение на прекъсване на работата за част от Обекта или на целия Обект.

Под-клауза 9.4 [*Неуспех на пробите при завършване*]: по отношение на определянето на всякакви намаления на Договорната цена, които може да се дължат на тази Под-клауза.

Под-клауза 10.1 (а) [*Сертификат за приемане на обекта и подобекта*]: по отношение на издаването на сертификат за приемане.

Под-клауза 10.2. [*Приемане на части от Обекта*]

Под-клауза 11.9 [*Сертификат за изпълнение*]: по отношение на издаване на сертификат за изпълнение.

Под-клауза 13.1 [*Право да промени*]: по отношение на инициране на Промяна или одобрение на предложена Промяна..

Под-клауза 14.6 [*Издаване на актове за междинни плащания*]:- по отношение на издаването на Актове за

2 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ

2.1 Изтрийте първия абзац и заменете с:

Право на Достъп до Площадката Възложителят дава на Изпълнителя право на достъп до съответните части от Площадката в сроковете, необходими на Изпълнителя, за да действа съгласно програмата, представена по силата на Под-клауза 8.3 [Програма]. В периода до представяне на програмата по Под-клауза 8.3 Изпълнителят има право на ограничен достъп до всички или отделни части от Площадката, за целите на извършване на проучвателни дейности.

Изтрийте втория абзац и заменете с:

Независимо от посоченото по-горе, Възложителят не е длъжен да предостави достъп до онези части от Площадката, за които не са изтекли сроковете за отчуждаване в полза на Възложителя.

В третия абзац изтрийте думите „и/или прави Разходи”

В третия абзац изтрийте буква (б).

Изтрийте последния абзац и заменете с:

Ако пропусъкът на Възложителя е по вина на Изпълнителя, включително поради грешка или забава при представянето на който и да е от Документите на Изпълнителя, Изпълнителят няма да има право на спиране на срока на изпълнението.

2.5 Изтрийте последния абзац и заменете с:

Искове на Възложителя Тази сума може, по преценка на Възложителя:

- (а) да бъде прихваната срещу дължими плащания към Изпълнителя; или
- (б) да бъде удържана от Гаранцията за изпълнение;
- (с) да бъде получена като плащане от застрахователя по съответната застраховка по договора; или
- (д) да бъде предявена за плащане към Изпълнителя по друг начин, допустим съгласно Договора и Законите.

междинно плащане с просрочие на времето за изпълнение на
важното събитие над 90 дни.

Под-клауза 20.1 [*Искове на Изпълнителя*]:- по отношение на
одобряване на искове на Изпълнителя.

Добавете ново изречение преди последното изречение на
третия абзац:

Смята се, че одобрението е дадено, ако Възложителят не
възрази писмено срещу предложението на Инженера в
десетдневен срок от получаването му:

Добавете нов абзац в края на тази Под-клауза:

Инженерът ще изпълнява и следните други дейности:

(а) изготвяне на комплексен доклад - оценка на
съответствието на инвестиционните проекти със
съществените изисквания към строежите в съответствие с
изискванията на Закона за устройство на територията и
другите Закони;

(b) извършване на строителен надзор в съответствие с
изискванията на чл.168 от Закона за устройство на
територията и подзаконовите нормативни актове.

(c) изготвяне на технически паспорт на Обекта съгласно
Наредба № 5 / 28.12.2006 г.

3.3

Указания от
Инженера

В края на втория абзац след израза „да бъдат давани писмено“
добавете „и, доколкото се отнасят до строително-монтажните
работи, да бъдат вписани в заповедната книга за Обекта“.

В края добавете нов трети абзац:

Ако Изпълнителят не иска да изпълни указание на Инженера,
отнасящо се до строително-монтажните работи, той има право
в тридневен срок от неговото издаване да впише мотивиран
отказ в заповедната книга. В случай че в седемдневен срок от
вписване на мотивирания отказ Инженерът писмено не
отмени указанието си, то Изпълнителят в тридневен срок
може да направи възражение пред Възложителя, като до
произнасянето му строителството се спира. Спирането на
строителството не води до спиране на срока за изпълнение,
ако Възложителят се произнесе в полза на Инженера.

3.4

Заменяне на

Изтрийте последното изречение.

Инженера

3.5 **Решения** Вмъкнете между първото и второто изречение на втория абзац следното изречение

„В съобщението трябва да бъде посочено, че то е издадено съгласно тази Под-клауза”.

3.6 **Установяване на неизпълнение на Договора** Добавете нова Под-клауза 3.6 [Установяване на неизпълнение на Договора]:

Инженерът е длъжен да следи за точното изпълнение на Договора от страна на Изпълнителя. В случай че Инженерът констатира неизпълнение на Договора от страна на Изпълнителя, той е длъжен да информира незабавно Възложителя за това и да предприеме всички необходими действия за събиране на доказателства за това неизпълнение, с оглед неговото отстраняване и подготовка на евентуални иски от Възложителя към Изпълнителя по реда на Под-клауза 2.5.

4 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ

4.1 В края на тази Под-клауза добавете нов абзац:

Общи задължения на Изпълнителя Изпълнителят е длъжен да съставя и да участва в съставянето на всички актове и протоколи, които се изготвят по време на строителството в съответствие със Законите.

4.2 Изтрийте втория абзац и заменете с:

Гаранция за изпълнение Изпълнителят предоставя Гаранцията за изпълнение при подписването на Договорното споразумение. Гаранцията за изпълнение се представя, по избор на Изпълнителя,:

(а) под формата на парична сума, преведена по банковата сметка на Възложителя, посочена в Приложение 1 „Резюме на Специфичните условия”; или

(б) под формата на банкова гаранция, издадена по образец в документацията за участие в Обществената поръчка (или в друг образец, който съдържа същите или по-добри условия за Възложителя). Ако Гаранцията за изпълнение е във вид на

банкова гаранция, тя трябва да бъде издадена от банка, лицензирана да извършва дейност на територията на държава-членка на Европейския съюз или от банка с инвестиционен рейтинг, присъден от агенциите за кредитен рейтинг, регистрирани или сертифицирани в съответствие с Регламент (ЕО) № 1060/2009 на Европейския парламент и на Съвета от 16 септември 2009 г. относно агенциите за кредитен рейтинг.

Изтрийте четвъртия абзац и заменете с:

Възложителят има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение при неточно изпълнение на задължения по Договора от страна на Изпълнителя. Възложителят има право да усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която покрива отговорността на Изпълнителя за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки. Независимо от посоченото по-горе, Възложителят има право да усвои целия размер на Гаранцията за изпълнение, в случай на едностранно прекратяване на Договора от Възложителя поради виновно неизпълнение на Изпълнителя.

4.3

Представител на Изпълнителя

Изтрийте втория абзац и заменете с:

Представителят на Изпълнителя е ръководителят на Персонала на Изпълнителя, посочен в Офертата.

Изтрийте третия абзац и заменете с:

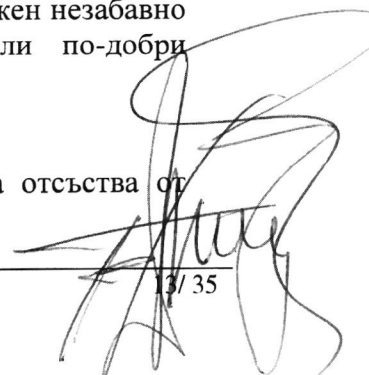
Замяната на Представителя на Изпълнителя е допустима само в следните случаи:

(а) след получаване на предварителното писмено съгласие на Възложителя, при наличие на обективни обстоятелства, настъпили след сключване на Договора, които възпрепятстват Представителя да изпълнява пълноценно задълженията си, и при условие че образованието, квалификацията и уменията на новия Представител са еквивалентни или по-добри от тези на неговия предшественик.

(б) При постъпване на мотивирано писмено искане от Възложителя, с което се обосновава неспособността на Представителя на Изпълнителя да упражнява функциите си по Договора. В този случай Изпълнителят е длъжен незабавно да предложи заместник с еквивалентни или по-добри образование, квалификация и умения.

В края на четвърти абзац добавете:

Представителят на Изпълнителя има право да отсъства от



Площадката за период не по-дълъг от 30 (тридесет) работни дни годишно.

Изтрийте шестия (предпоследен) абзац и заменете с:

В случай че Изпълнителят замени Представителя на Изпълнителя в нарушение на условията на тази Под-клауза, той дължи на Възложителя неустойка в размера, посочен в Приложение 1 „Резюме на Специфичните условия” за всяка такава замяна.

Изтрийте последния абзац на Под-клауза 4.3 и заменете с:

Представителят на Изпълнителя и другите членове на Ръководния Персонал на Изпълнителя лица трябва добре да владеят езика за съобщения, определен в Под-клауза 1.4. [Закон и Език] или да разполагат през цялото работно време с компетентен преводач, които владее този език.

4.4

Изтрийте тази Под-клауза и заменете с:

Подизпълните ли

За изпълнение на Обекта по договора Изпълнителят има право да наема единствено Подизпълнителите, посочени в Офертата. Подизпълнителите може да бъдат заменяни само при условията на Закона за обществените поръчки.

Изпълнителят отговаря за действията на Подизпълнителите като за свои действия.

Независимо от посоченото по-горе, Изпълнителят има право да извърши сам работите, възложени на Подизпълнителите.

За неуредените в този Договор въпроси относно Подизпълнителите, включително относно приемането и плащането на тяхната работа, се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки.

4.5

Изтрийте тази Под-клауза.

Обявени Подизпълните ли

4.6 Изтрийте първото изречение на втория абзац.

**Сътрудничест
во**

4.8 Изтрийте буква (d) и заменете:

Мерки за безопасност (d) да осигури ограда, осветление, охрана, наблюдение и цялостна поддръжка на Обекта до издаване на разрешение за ползване на Обекта.

4.12 Изтрийте тази Под-клауза и заменете с:

Непредвидим и физически условия Изпълнителят е изцяло отговорен за проучване на физическите условия на Площадката. Освен ако в Договора изрично е уговорено друго, Непредвидимите физически условия не са основание за увеличаване на Договорната цена или за удължаване или спиране на Времето за завършване.

4.18 Добавете нов трети абзац:

Опазване на околната среда Изпълнителят е длъжен да осъществи за своя сметка всички мерки за опазване на околната среда, посочени в Изискванията на Възложителя или Законите.

Добавете нов четвърти абзац:

Изпълнителят е длъжен да осъществи за своя сметка дейностите по събиране, транспортиране, обезвреждане и оползотворяване на строителните и другите отпадъци, възникнали в резултат на изпълнението на Обекта, в съответствие с изискването на българското законодателство.

4.21 В третия абзац добавете нова буква (i):

Отчети за напредъка (i) данни за изпълнение на мерките за информация и публичност по Под-клауза 7.9.

4.24 Във втория абзац изтрийте израза „и/или понася Разходи”.

Находки

В б. (a) на втория абзац заменете израза „удължаване” със „спиране”.

Изтрийте б. (b) на втория абзац.

5 ПРОЕКТ

5.1

Общи Задължения за Проектиране

Изтрийте първото изречение на първия абзац и заменете с:

Изпълнителят е изцяло отговорен за проектирането на Обекта. Промени в Идейнния проект, предоставен от Възложителя, могат да се извършват само след получаване на съгласието на Инженера в съответствие с Под-клауза 3.1.. Промените в Идейнния проект се извършват от Изпълнителя на негова сметка и не могат да бъдат основание за удължаване или спиране на Времето за завършване.

В края на третия абзац добавете следното изречение:

Ако Изпълнителят не даде съобщение до Инженера в този срок, той губи правата си по тази Под-клауза и Под-клауза 1.9.

В четвъртия абзац след израза „няма да бъде удължаван“ добавете „или спиран“.

Добавете нов абзац в края:

Независимо от посоченото по-горе, Изпълнителят е длъжен за своя сметка и без да има право на удължаване или спиране на Времето за завършване да:

(a) поправи всяка грешка или непълнота в Идейнния проект, които могат да бъдат поправени с техническите и работните проекти и които не водят до увеличаване на стойността на строително-монтажните работи;

(b) да отрази в него всички промени, налагащи се в резултат на промени в Законите, настъпили след крайния срок за подаване на Офертата.

5.2a

Проектиране от Изпълнителя

Добавете нова Под-клауза 5.2a „Проектиране от Изпълнителя“

Независимо от посоченото в Под-клауза 5.2. Документите на Изпълнителя, които представляват инвестиционни проекти по смисъла на Закона за устройство на територията, както и всички свързани с тях документи, се изпращат на Инженера с копие до Възложителя и се одобряват по реда на тази Под-клауза

Изпълнителят е длъжен да изготви всички проекти, необходими за издаване на разрешение за строеж или

получаване на допълнение към вече наличното разрешение за строеж. Изготвените от Изпълнителя проекти трябва да отговарят на:

- (a) Изискванията на Възложителя;
- (b) Идейния проект, с изключение на случаите на изменения на Идейния проект по ред на Под-клауза 5.1, последен абзац;
- (c) Изискванията на Законите;
- (d) Другите условия на Договора.

Всички проекти трябва бъдат изготвени и подписани от лица с пълна проектантска правоспособност съгласно изискванията на Законите.

Инженерът е длъжен да одобри или отхвърли предложените проекти в срок до 20 дни от получаването им. Инженерът не може да отхвърли предложения, които изцяло съответстват на изискванията на предходния абзац.

Ако Инженерът не представи на Изпълнителя становището си в срока по предходния абзац или ако отхвърли предложението, без да има основание за това, Изпълнителят уведомява незабавно за това Възложителя. Ако Инженерът не поправи неизпълнението си в 10-дневен срок от датата, на която Възложителят получи уведомлението по предходното изречение, Изпълнителят има право да поиска спиране на Времето за завършване на засегнатия Подобект.

Ако Инженерът не одобри предложените проекти на основанията, предвидени в Договора, Изпълнителят е длъжен да изготви нови проекти, които отново подлежат на одобрение по реда на тази Под-клауза.

Ако Инженера одобри предложените проекти, Изпълнителят е длъжен да предостави на Инженера всички документи, които съгласно Законите са необходими за извършването на оценка на съответствие на проектите със съществените изисквания към строежа по смисъла на чл. 143 от Закона за устройство на територия. Инженерът извършва оценка на съответствие на проектите в срок от 15 дни след получаване на документите по предходното изречение.

Изпълнителят е длъжен да организира за своя сметка изпълнението на всички процедури по одобряване и съгласуване на инвестиционните проекти от компетентните органи, с изключение на процедурата по оценка на съответствието по чл. 143 от ЗУТ, издаването на разрешението за строеж и / или получаване на допълнение към вече наличното разрешение за строеж.

инвестиционен проекти, ако такива са налице.

2. извърши заснемането му съгласно изискванията на Агенцията по кадастъра.

Обектът няма да се счита за завършен за целите на приемането по смисъла на Под-клауза 10.1 [*Приемане на Обекта и Подобекти*], докато Инженерът, по негова преценка, не е получил всички документи, които се изискват от Законите и Договора, които да осигурят нормалното приемане на Обекта и възможност за неговата безопасна и ефективна експлоатация.

6 ПЕРСОНАЛ И РАБОТНА СИЛА

6.2 Изтрийте тази Под-клауза.

Размер на
надниците и
условията на
труда

6.5 Изтрийте тази Под-клауза.

Работно време

6.9 След последния абзац добавете:

Персонал на Изпълнителя на Ръководният персонал на Изпълнителя се състои само от лицата, посочени в Офертата. По отношение на Ръководния персонал на Изпълнителя се прилагат съответно правилата на Под-клауза 4.3 [*Представител на Изпълнителя*], абзаци три, четири и шест.

Изпълнителят гарантира, че всеки член на чуждестранния персонал на Изпълнителя (ако има такъв) разполага с разрешения за пребиваване и работа, ако такива се изискват от приложимия закон. Изпълнителят е отговорен за връщането на членовете на чуждестранния персонал до мястото, където са били наети или до тяхното постоянно местожителство.

Възложителят е длъжен да организира за своя сметка издаването на разрешение за строеж или получаване на допълнение към вече наличното разрешение за строеж за съответната част от Обекта в срок от 30 дни след завършване на всички процедури по съгласуване и одобрение на съответните инвестиционни проекти от компетентните органи.

В случай че Инженерът или Възложителят се забавят с изпълнението на задълженията си по тази Под-клауза с повече от 10 дни след изтичане на сроковете по предходните абзаци, Изпълнителят има право да иска спиране на Времето за завършване на съответния засегнат Подобект. Правилото на предходното изречение не се прилага, ако забавата на Инженера или Възложителя се дължи на виновното поведение на Изпълнителя.

5.2b

Изменение на парцеларния план и допълнителни отчуждавания

Добавете нова Под-клауза 5.2a „Изменения на парцеларния план и допълнителни отчуждавания”

Изпълнителят няма право да прави промени в Идеиния проект или да изготвя инвестиционни проекти, които водят до промяна на парцеларния план, въз основа на който са извършени отчуждавания на земи в района на Площадката, и до необходимост от извършване на отчуждавания, различни от тези, посочени в Изискванията на Възложителя.

Независимо от посоченото по-горе, Изпълнителят има право да предложи проектни решения, които водят до промяна на парцеларния план, ако това е единствената техническа възможност за изпълнение на Обекта. В този случай Времето за завършване на засегнатия Подобект спира да тече до провеждане на процедурите по допълнителни отчуждавания и промяната/издаването на нова разрешение за строеж. Дейностите по предходното изречение се извършват от Възложителя за негова сметка. За целта Изпълнителят следва да набави и предостави на Възложителя всички необходими документи за извършване на отчуждителните процедури

5.6

Екзекутивни документи

Изтрийте тази Под-клауза и заменете с:

След завършването на която и да е част от Обекта, Изпълнителят е длъжен за своя сметка да:

1. изготви екзекутивна документация съгласно изискванията на Закона за устройство на територията, отразяваща несъществените отклонения от съгласуваните и одобрени

7 ТЕХНОЛОГИЧНО ОБОРУДВАНЕ, МАТЕРИАЛИ И ИЗРАБОТКА

7.4 В края на третия абзац добавете:
Проби Разходите, свързани с пробите, предвидени в Договора и Законите, са за сметка на Изпълнителя. Разходите за допълнителните проби ще бъдат поети от Възложителя, освен ако бъде установено, че Технологичното оборудване, Материалите или изработката не съответстват на изискванията на Договора. В такъв случай Изпълнителят се задължава да обезщети Възложителя за направените от него разходи за съответните допълнителни проби

Изтрийте петия абзац на тази Под-клауза („Ако Изпълнителят търпи забава ...”).

Изтрийте шестия (предпоследен) абзац („След получаване...”).

7.9 Добавете нова Под-клауза 7.9 [*Мерки за информация и публичност*]:
Мерки за информация и публичност и Изпълнителят се задължава да изработи и монтира информационни табели /билбордове/ с информация за Проекта и източника на финансиране. Информационните табели следва да съдържат необходимите реквизити на съгласно изискванията на Оперативна програма „Транспорт и транспортна инфраструктура“ – Регламент (ЕС) № 1303/2013 и Единен наръчник на бенефициента. Останалите мерки за информация и публичност на Проекта се възлагат от Възложителя по отделна процедура за обществена поръчка.

8 ЗАПОЧВАНЕ, ЗАКЪСНЕНИЯ И ПРЕКЪСВАНЕ

8.1 Изтрийте второто изречение на първия абзац и заменете с:

Започване на Датата на започване трябва да бъде в рамките на 90 дни след

- Обекта** влизане в сила на Договора.
- 8.3**
Програма В първото изречение на първия абзац изтрийте израза „28 дни” и го заменете с „60 дни”.
- След първото изречение на първия абзац добавете: Първоначалната подробна програма не може да противоречи на Графика на важните събития.
- В първото изречение на втория абзац изтрийте израза „21 дни” и го заменете с „28 дни”.
- 8.4**
Удължаване на Времето за завършване Изтрийте първия абзац и заменете с:
- В съответствие с Под-клауза 20.1 [*Искове на Изпълнителя*] Изпълнителят има право на удължаване на Времето за Завършване само при условията на Закона за обществените поръчки.
- Добавете нов втори абзац:
- В съответствие с Под-клауза 20.1 [*Искове на Изпълнителя*] Изпълнителят има право на спиране на Времето за завършване в случаите, когато това е изрично предвидено в Договора.
- В първото изречение на последния абзац след израза „удължаване” добавете „или спиране”.
- Във второто изречение на последния абзац след израза „увеличава” добавете „или спира”.
- 8.5**
Закъснения, причинени от властите Изтрийте тази Под-клауза.
- 8.7**
Обезщетения за забава Изтрийте тази Под-клауза и заменете с:
- Ако Изпълнителят не спази Под-клауза 8.2 [*Време за завършване*], Изпълнителят при условията на Под-клауза 2.5 [*Искове на Възложителя*] ще плати неустойка за забава за това неизпълнение. Тази неустойка за забава ще се състои от сумите, посочени в Приложение 1 [*Резюме на Специфичните Условия*], които ще се дължат за всеки изтекъл ден между съответното Време за завършване и датата, посочена в Сертификата за приемане. Общата дължима сума съгласно този абзац не трябва да надвишава максималния размер на неустойката, посочен в Приложение 1 Резюме на

Специфичните условия, намален със сумите, платени като неустойки за забава при неизпълнение на Важните събития съгласно втория абзац на Под-клауза 8.7.

Ако Изпълнителят не изпълни дадено Важно събитие в рамките на 90 (деветдесет) дни от Датата на това Важно събитие, Изпълнителят при условията на Под-клауза 2.5 [Искове на Възложителя] ще плати неустойка за забава за това неизпълнение. Тази неустойка за забава ще се състои от сумите, посочени в Приложение 1 Резюме на Специфичните условия, които ще се дължат за всеки изтекъл ден между датата на изтичане на 90 (деветдесет) дни от Датата на Важното събитие и датата, посочена в Сертификата за изпълнение на това Важно събитие. Общата дължима сума съгласно този абзац не трябва да надвишава максималния размер на неустойката, посочен в Приложение 1 Резюме на Специфичните условия. Изпълнителят има право да получи обратното сумите, удържани като неустойки по този абзац, ако успее да завърши Обекта в рамките на Времето на Завършване.

Тази неустойка няма да освободи Изпълнителя от неговото задължение на завърши Обекта нито от които и да са други задължения, ангажименти или отговорности, каквито той може да има по Договора.

9 ПРОБИ ПРИ ЗАВЪРШВАНЕ

9.2 Изтрийте първия абзац и заменете с:

**Забавени
проби**

Ако Пробите при Завършване бъдат необосновано забавени от Възложителя, се прилага Под-клауза 10.3 [Пречки при Проби при Завършване].

10 ПРИЕМАНЕ ОТ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

10.1 Изтрийте първото изречение на втория абзац и го заменете с

**Сертификат
за приемане
на обекти и
подобекти**

Изпълнителят може, с уведомление до Инженера и Възложителя, да поиска Сертификат за Приемане не по-рано от 30 дни преди датата, на която Обектът, съответно Подобектът, по преценка на Изпълнителя, ще бъде завършен.

В първото изречение на третия абзац заменете израза „28 дни”

с „42 дни“.

Изтрийте последния абзац и заменете с:

Инженерът може да издаде Сертификат за приемане само след съставяне на констативен акт съгласно изискванията на чл. 176, ал.1 ЗУТ за установяване годността за приемане на Обекта. (констативен акт обр. 15 съгласно Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Добавете нов пети абзац в края на тази Под-клауза:

След завършване на Обекта, съответно Подобектите, и провеждане на успешни Проби при Завършване се съставя констативен акт съгласно изискванията на чл. 176, ал.1 ЗУТ за установяване годността за приемане на строежа, с който Обектът (Подобектът) се предава от Изпълнителя на Възложителя (констативен акт обр. 15 съгласно Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

10.2a

Разрешение за ползване

Добавете нова Под-клауза 10.2a **Разрешение за ползване**

В 30-дневен срок след издаването на издаване на Сертификат за приемане на Обекта (съответно на Подобекта) Инженерът изготвя и представя на Възложителя окончателен доклад за извършеното строителство. В 7-дневен срок след получаване на окончателния доклад Възложителят отправя искане до Дирекцията за национален строителен контрол за назначаване на държавна приемателна комисия в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 2003 г. за разрешаване ползването на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, за строежите.

При установяване на надлежно изпълнение на Обекта (съответно Подобекта) съобразно издаденото разрешение за строеж, инвестиционния проект, заверената ексекутивна документация и Законите, Държавната приемателна комисия съставя протокол за установяване годността за ползване на строежа съгласно Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Въз основа на съставения протокол обр. 16, Дирекцията за национален строителен контрол издава разрешение за ползване на Обекта, (съответно Под-обекта).

10.3

Пречки при Проби за

Изтрийте първия абзац и заменете с:

Ако Изпълнителят е лишен от възможност да проведе Пробите при Завършване за период по-дълъг от 14 дни, по причини за